



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 22 del 29/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. -

Adunanza di **Prima** convocazione – Seduta **Pubblica Ordinaria in diretta streaming**

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **Luglio** alle ore **16:00**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato via pec ai singoli componenti, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali. A causa dell'eccezionalità determinata dall'emergenza epidemiologica Covid 19 la seduta, ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.L. 17.03.2020 n. 18 e secondo le modalità stabilite nella Conferenza Capigruppo del 20.07.2020 si è svolta in videoconferenza con la presenza del Sindaco-Presidente e del Segretario Comunale nella Sala Giunta della Residenza municipale.

Presiede il **Sindaco Silvana Carmen Centurelli**.

Alla seduta ha partecipato il **Segretario Generale Dott.ssa Maria G. Fazio**.

La Signora **Silvana Carmen Centurelli** in qualità di **Sindaco** ha assunto la presidenza e ha incaricato il Segretario Generale di effettuare l'appello nominale, secondo quanto previsto dall'art. 73 comma 1) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020. Risultano collegati in video conferenza al momento dell'adozione della presente delibera:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	CENTURELLI SILVANA CARMEN	X	
2	Vice Sindaco	VILLA DANILO	X	
3	Assessore	FAVA FRANCESCO	X	
4	Assessore	MOIOLI CRISTIAN	X	
5	Consigliere	SCOTTI VIVIANA	X	
6	Assessore	OGGIONI TIZIANA	X	
7	Consigliere Capogruppo	CASULA FEDERICA	X	
8	Assessore	BARZAGHI ROBERTO SALVATORE	X	
9	Consigliere	BARZAGHI GIOVANNA		X
10	Consigliere	FRANZINI VANESSA	X	
11	Consigliere	IANNUCCI STELLA		X
12	Consigliere	GRITTI FABIO ROSARIO	X	
13	Consigliere Capogruppo	GEROMINI EMANUELA	X	
14	Consigliere	TORRI DIEGO	X	
15	Consigliere	MUSCHITIELLO ANNA	X	
16	Consigliere Capogruppo	CONFALONE SERGIO	X	
17	Consigliere Capogruppo	COLOMBO MASSIMO	X	

PRESENTI: 15 ASSENTI: 2

Constato il numero legale degli intervenuti, verificata la qualità del segnale video e audio e che la voce degli intervenuti collegati da remoto sia udibile in maniera chiara e distinta, il Sindaco-Presidente ha dichiarato aperta la seduta ed invita il Consiglio comunale a trattare l'argomento in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. -

Il SINDACO-PRESIDENTE dà lettura dell'oggetto previsto al punto 4 dell'O.d.g.: "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U." e cede la parola all'Assessore alla programmazione e gestione delle risorse finanziarie, attività produttive e commercio, Barzaghi Roberto Salvatore, per relazionare in merito.

RELAZIONA, QUINDI, L'ASSESSORE BARZAGHI R.S., così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta in data odierna e che di seguito si riporta:

"La legge di Bilancio 2020 e precisamente il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'Imposta Unica Comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno disciplinato nuovamente l'Imposta Municipale Propria (IMU).

Il Consiglio Comunale ha la possibilità ed in alcuni casi necessità di regolamentare l'Imposta in quanto la legge citata stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono esercitare nella disciplina regolamentare dell'Imposta Municipale Propria, con particolare riferimento a riduzioni e agevolazioni.

E' quindi necessario ed opportuno approvare, con questa delibera, il nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) con validità a partire dall'anno d'imposta 2020 (decorrenza primo gennaio 2020). Il testo che si sottopone alla Vostra approvazione è stato predisposto in conformità alle normative vigenti e sono state inserite le opzioni che la legge demanda all'Organo Consigliere. Visto anche il parere dei revisori dei conti si chiede l'approvazione della proposta di delibera in esame."

Il Sindaco-Presidente apre il dibattito ed intervengono i Consiglieri:

Torri Diego

Colombo Massimo

Confalone Sergio

Il Sindaco-Presidente chiuso il dibattito chiede se ci sono dichiarazioni di voto.

CHIESTA ed ottenuta la parola il Consigliere Confalone S., Capogruppo del gruppo "Città Viva" dichiara di annunciare il voto favorevole del proprio gruppo;

CHIESTA ed ottenuta la parola il Consigliere Casula F., Capogruppo del gruppo "Per il cambiamento" dichiara di annunciare il voto favorevole del proprio gruppo;

Dopodiché

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore alla programmazione e gestione delle risorse finanziarie, attività produttive e commercio Barzaghi R.S., così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e come sopra riportata;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali così come risultano dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e che qui si intendono integralmente riportati;

UDITA la dichiarazione di voto favorevole del Consigliere Confalone S., Capogruppo del gruppo "Città viva" così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e come sopra succintamente riportato, che qui si intende integralmente riportata;

UDITA la dichiarazione di voto favorevole del Consigliere Casula F., Capogruppo del gruppo "Per il cambiamento" così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e come sopra succintamente riportato, che qui si intende integralmente riportata;

PREMESSO che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n.147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC);
- la predetta IUC era composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU), dalla Tassa sui Rifiuti (Tari) e dal Tributo per i Servizi Indivisibili (Tasi);
- con propria precedente deliberazione n. 6 del 05.03.2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e successivamente modificato con proprie precedenti deliberazioni n. 38 del 17.07.2014, n. 13 del 04.05.2015 e n. 22 del 27.04.2016, esecutive ai sensi di legge;

CONSIDERATO che il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'Imposta Unica Comunale (IUC) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno disciplinato nuovamente l'Imposta Municipale Propria (IMU);

PRESO ATTO che l'art. 1, comma 777 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, mantiene le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs.15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'Imposta Municipale Propria;

ATTESO che è necessario approvare il nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) con validità a partire dall'anno d'imposta 2020;

RICHIAMATI:

- l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che dispone che i regolamenti devono essere approvati entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- il decreto del Ministro dell'Interno 13 dicembre 2019 che ha differito al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- il decreto del Ministro dell'Interno 28 febbraio 2020 che ha differito al 30 aprile 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che ha fissato al 30 giugno 2020 il termine per l'approvazione delle aliquote e dei regolamenti dell'imposta municipale propria (Imu) per l'anno 2020;
- l'art. 107 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito dalla legge 24 aprile 2020, n. 27 che ha differito al 31 luglio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

RITENUTO necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà attribuita ai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria in vigore dal 01.01.2020;

DATO ATTO che il presente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) è stato redatto in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile del Settore Servizi Finanziari, Dr. Emilio Pirola, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L.;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO il verbale n. 13 del 21.07.2020 del Revisore dei Conti, allegato alla presente deliberazione;

VISTO lo Statuto comunale;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE per appello nominale, presenti n. 15 Consiglieri, secondo i criteri previsti dall'art. 73 comma 1) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 si ottiene l'esito sotto riportato:

N°	Qualifica	Nome	favorevoli	contrari	astenuti
1	Sindaco	CENTURELLI SILVANA CARMEN	x		
2	Vice Sindaco	VILLA DANILO	x		
3	Assessore	FAVA FRANCESCO	x		
4	Assessore	MOIOLI CRISTIAN	x		
5	Consigliere	SCOTTI VIVIANA	x		
6	Assessore	OGGIONI TIZIANA	x		
7	Consigliere Capogruppo	CASULA FEDERICA	x		
8	Assessore	BARZAGHI ROBERTO SALVATORE	x		
9	Consigliere	FRANZINI VANESSA	x		
10	Consigliere	GRITTI FABIO ROSARIO	x		
11	Consigliere Capogruppo	GEROMINI EMANUELA	x		
12	Consigliere	TORRI DIEGO	x		
13	Consigliere	MUSCHITIELLO ANNA	x		
14	Consigliere Capogruppo	CONFALONE SERGIO	x		
15	Consigliere Capogruppo	COLOMBO MASSIMO	x		

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per appello nominale da n. 15 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. DI APPROVARE l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. DI DARE ATTO che il Regolamento approvato con la presente deliberazione ha efficacia dal 1° gennaio 2020;
3. DI DARE ALTRESI' ATTO che per quanto non disciplinato dal presente Regolamento si applicano le vigenti disposizioni in materia di Imposta Municipale Propria recate dall'art. 1, commi 739 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché dalle altre disposizioni richiamate nelle norme suddette;
4. DI INVIARE la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
5. DI INSERIRE copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del **14 ottobre 2020**;

6. DI DARE ATTO che il Responsabile del Settore Servizi Finanziari, Dr. Emilio Pirola provvederà all'assunzione di tutti gli atti conseguenti l'approvazione della presente deliberazione.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento così da inviare immediatamente la delibera al Ministero dell'Economia.

VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.)

EFFETTUATA LA VOTAZIONE per appello nominale, presenti n. 15 Consiglieri, secondo i criteri previsti dall'art. 73 comma 1) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 si ottiene l'esito sotto riportato:

N°	Qualifica	Nome	favorevoli	contrari	astenuti
1	Sindaco	CENTURELLI SILVANA CARMEN	x		
2	Vice Sindaco	VILLA DANILO	x		
3	Assessore	FAVA FRANCESCO	x		
4	Assessore	MOIOLI CRISTIAN	x		
5	Consigliere	SCOTTI VIVIANA	x		
6	Assessore	OGGIONI TIZIANA	x		
7	Consigliere Capogruppo	CASULA FEDERICA	x		
8	Assessore	BARZAGHI ROBERTO SALVATORE	x		
9	Consigliere	FRANZINI VANESSA	x		
10	Consigliere	GRITTI FABIO ROSARIO	x		
11	Consigliere Capogruppo	GEROMINI EMANUELA	x		
12	Consigliere	TORRI DIEGO	x		
13	Consigliere	MUSCHITIELLO ANNA	x		
14	Consigliere Capogruppo	CONFALONE SERGIO	x		
15	Consigliere Capogruppo	COLOMBO MASSIMO	x		

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per appello nominale da n. 15 Consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

ALLEGATI :	1 - REGOLAMENTO DISCIPLINA IMU 2020
	2 - VERBALE N. 13 REVISORE DEI CONTI

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Silvana Carmen Centurelli

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria G. Fazio



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 25 DEL 29/06/2020

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. -

Area Amministrativa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 49 comma 1° del T.U.E.L approvato con D.Lgs. n. 267/2000)

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, si esprime parere favorevole

Trezzo sull'Adda, 20/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Emilio Dott. Pirola
(parere sottoscritto digitalmente)



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 25 DEL 29/06/2020

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. -

Area Amministrativa

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(Art. 49, comma 1° del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000)

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, si esprime parere favorevole

Trezzo sull'Adda, 20/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Emilio Dott. Pirola
(parere sottoscritto digitalmente)



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

Allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale N° 22 del 29/07/2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.6.2009 n. 69 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi mediante inserimento nel sito informatico www.comune.trezzosulladda.mi.it – Sezione Albo Pretorio;

Ai sensi dell'Art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo consiliari.

Li, 20/08/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria G. Fazio



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

Allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale N° 22 del 29/07/2020

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata dal 20/08/2020 al 04/09/2020

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267..

Li, 20/08/2020

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Maria G. Fazio

COMUNE DI TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

REVISORE UNICO DEI CONTI

VERBALE N. 13/2020

Il giorno 21 del mese di luglio dell'anno duemila venti, la sottoscritta Dott.ssa Rachele Capristo - Revisore unico dei Conti, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 03/2020 del 02 marzo 2020 per il triennio decorrente dal 02 marzo 2020 al 01 marzo 2023, esprime il proprio parere (ex art. 239, comma 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) sulla delibera di Consiglio Comunale: "Approvazione del regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria - I.M.U." proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 29.06.2020.

Visto l'art. 239 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che il revisore dei conti esprime il proprio parere sull'approvazione dei regolamenti comunali di applicazione dei tributi locali.

Visto il Regolamento di contabilità, deliberato con atto del Consiglio Comunale n. 013/2016 del 22 febbraio 2016 .

Visto il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, deliberato con atto del Consiglio Comunale n. 03/2013 del 21 febbraio 2013.

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile del Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile Settore Servizi Finanziari, Dott. Emilio Pirola di cui agli artt. 49, comma 1 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che attesta la conformità anche in relazione all'art. 153, comma 4 del citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Revisore unico dei Conti

ESPRIME

parere favorevole sul Regolamento predisposto dagli uffici comunali che costituisce parte integrante e sostanziale della proposta di delibera di Consiglio Comunale: "Approvazione del regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria - I.M.U." proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 29.06.2020.

Milano, 21 luglio 2020

Il Revisore unico dei Conti
Dott.ssa Rachele Capristo

