



10 Ottobre 2014

Inaugurazione Scuola Primaria di Concesa

Domenica 12 Ottobre verrà ufficialmente inaugurata la Scuola Primaria "Don Gnocchi" di Concesa a seguito di un importante intervento di ristrutturazione iniziato nel 2012.

La ristrutturazione dei plessi scolastici cittadini è una priorità di questa amministrazione, con l'intento di garantire a ragazzi, docenti e personale di servizio un'alta qualità di studio e di lavoro, in ambienti moderni, sicuri e confortevoli.

SCUOLA PRIMARIA DI CONCESA (SECONDO LOTTO-INTERVENTO APPENA TERMINATO) LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA:

Dati tecnici:

- finanziamento totale lordo 600.000 Euro;
- i lavori sono iniziati come previsto in data 9 giugno e sono finiti prima dell'inizio delle attività scolastiche di settembre.

I lavori hanno riguardato:

- adeguamento prevenzione incendi grazie alla realizzazione di una nuova scala di sicurezza;
- adeguamento e razionalizzazione del sistema igienico-sanitario;
- messa in sicurezza dell'impianto elettrico e certificazione;
- rifacimento del sistema di illuminazione e adeguamento acustico per le attività didattiche, aule e attività accessorie;
- adeguamento alle normative in tema di risparmio energetico attraverso la realizzazione di un sistema a cappotto esterno e dell'isolamento termico del sottotetto, oltre che alla sostituzione di alcuni serramenti esterni;
- ammodernamento impianto di riscaldamento;
- messa in sicurezza del terrazzo al piano primo attraverso la realizzazione di una struttura di sicurezza integrata a un sistema frangisole di controllo della luce solare diretta incidente negli spazi didattici interni;
- miglioramento delle condizioni di comfort all'interno delle classi;
- razionalizzazione degli spazi interni.

Questo lotto è stato realizzato dalle ditte PERICO RENATO SRL (appaltatore) e BENIS COSTRUZIONI SRL (subappaltatore). Anche in questo caso i lavori sono stati completati nel tempo utile a disposizione, nel rispetto dei costi e con esito finale positivo.

Ricordiamo in breve gli interventi relativi alla Scuola Primaria di Concesa 2012-2013:

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA (lotto zero)

Durante l'estate 2012 si è realizzato un nuovo corpo palestra attiguo alla scuola con relativi nuovi spogliatoi e servizi igienici. Ciò è stato frutto di un accordo con l'appaltatore del servizio mensa per il nostro Comune (Gemeaz) previsto in sede di nuovo contratto in modo da liberare gli ambienti destinati precedentemente alla palestra e destinarli al refettorio (poi riqualificato nel 2013). Il tutto ha comportato l'enorme beneficio di evitare che i ragazzi mangiassero ancora nello scantinato della scuola (come purtroppo è avvenuto fino al 2012). Costo dell'intervento circa 200.000 € (a carico di Gemeaz).

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTA AL MIGLIORAMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI CONCESA (PRIMO LOTTO)

L'Amministrazione Comunale con l'intervento in questione (primo e secondo lotto) ha inteso riqualificare l'intero immobile esistente allo scopo di adeguarlo dal punto di vista normativo (sicurezza, vigili del fuoco, igienico-sanitario, impianti), migliorarne la fruizione e la gestione degli spazi e delle attività, contenere il consumo energetico e valorizzare l'aspetto estetico. In funzione di tali obiettivi sono stati individuati i seguenti interventi (primo lotto incentrato sul corpo refettorio, aule al piano primo):

- compartimentazione delle aree e delle strutture in funzione della prevenzione incendi;
- Realizzazione sistema di isolamento termico per le pareti esterne (del tipo a cappotto e facciata ventilata) e per la copertura;
- Sostituzione di porte e serramenti;
- Razionalizzazione del sistema impiantistico di riscaldamento;
- Completamento della copertura;
- Messa in sicurezza del terrazzo e razionalizzazione del sistema di accesso;
- Adeguamento acustico degli spazi interni (aule, refettorio);
- Adeguamento illuminotecnico spazi interni;
- Messa a norma dell'impianto elettrico;
- Adeguamento e razionalizzazione dei servizi igienici;
- Realizzazione aula polivalente con deposito;
- Adeguamento ascensore.

Tali lavori sono stati realizzati nell'estate del 2013 e sono stati appaltati alla ditta BASSANI & LORENZI, finiti e collaudati nei tempi previsti e nel rispetto dei costi preventivati per un totale lordo di circa € 700.000.

Tirando le somme per questi tre lotti di interventi, possiamo affermare che dal settembre 2014 questa Amministrazione è riuscita a dotare la frazione di Concesa di una scuola primaria non completamente nuova nella struttura generale, ma moderna ed efficiente nella qualità degli elementi che la compongono: la palestra, il refettorio, le aule e tutti gli altri spazi accessori, nonché nelle finiture e negli impianti, in grado di consumare poco dal punto di vista energetico e di garantire lo svolgimento delle attività didattiche e non in spazi di qualità.



Per quanto riguarda le altre scuole cittadine, riportiamo di seguito un breve resoconto degli interventi svolti:

SCUOLA ELEMENTARE DI TREZZO "AI NOSTRI CADUTI" LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO:

Dati tecnici:

- finanziamento totale lordo 800.000 Euro;
- I lavori sono iniziati in data 24 Marzo e sono terminati in data 16 Maggio per le aree esterne;
- I lavori interni sono iniziati in data 9 giugno e sono finiti a settembre.

I lavori esterni hanno riguardato:

CITTÀ DI TREZZO SULL'ADDA

Via Roma 5 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) - Tel. 02909331 - Fax 0290933270

Codice Fiscale 83502130152 - P. IVA 03252770155

www.comune.trezzosulladda.mi.it - info@comune.trezzosulladda.mi.it - protocollo@pec.comune.trezzosulladda.mi.it

sindaco@comune.trezzosulladda.mi.it

- realizzazione della nuova piazza rialzata e rampa di accesso ai disabili con vialetto di collegamento;
- adeguamento funzionale e normativo dell'auditorium.

I lavori interni hanno riguardato:

- adeguamento delle uscite di sicurezza;
- spostamento al piano interrato dei locali tecnici del refettorio;
- redistribuzione dei refettori e dei locali di servizio del piano rialzato;
- posa di nuovo pavimento e rivestimento nei locali del piano rialzato e anche piano interrato.

SCUOLA MEDIA CALAMANDREI (primo lotto) **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA:**

Dati tecnici:

- finanziamento totale lordo 2.500.000 Euro di cui una prima parte per il primo lotto già eseguito. Si precisa che al primo lotto di un importo pari a 1.500.000 Euro già eseguito seguirà un secondo lotto di 1.000.000 Euro, proventi che l'amministrazione ha ottenuto come standard qualitativo per l'insediamento produttivo dell'ex fornace dell'Adda;
- I lavori sono iniziati nel giugno 2014 e sono terminati a settembre.

I lavori per il piano primo hanno riguardato:

- riqualificazione auditorium con realizzazione impianto audio video, illuminazione e di raffrescamento, controsoffittatura e arredo;
- rifacimento dei servizi igienici;
- tinteggiatura delle aule, dei bagni e corridoi;
- rifacimento degli spogliatoi e servizi igienici della palestra;
- sostituzione pavimentazioni e impianti elettrico e di riscaldamento;
- sostituzione delle pareti mobili con pareti in muratura;
- adeguamento normativa antincendio;
- messa in sicurezza tribune palestra tramite installazione pannello sulla balaustra esistente;
- rifacimento delle scale antincendio esterne di emergenza;

Il Sindaco **Danilo Villa**, orgoglioso dei risultati raggiunti, nel rispetto di tempi e budget, definisce la Scuola di Concesa *“una struttura studiata nei minimi dettagli, che ha implicato un grande lavoro di progettazione, di impegno economico e nondimeno di collaborazione tra uffici, progettisti e imprese che hanno lavorato anche le domeniche, per restituire a tutta la comunità un immobile che lancia un importante messaggio a tutta la città: un messaggio educativo di rispetto per l'ambiente e di progresso, di apertura verso le nuove tecnologie e di slancio verso il continuo miglioramento”*.

L'Assessore **Massimo Colombo** aggiunge: *“Il comune di Trezzo è stato precursore della politica dell'attuale governo Renzi, che incentiva la sistemazione delle scuole pubbliche - concludendo i lavori nelle due scuole elementari di Trezzo e di Concesa e iniziando i lavori del primo lotto alle scuole medie. Obiettivo dell'amministrazione rimane l'ammodernamento e il miglioramento del comfort per tutti i fruitori degli spazi scolastici (ragazzi, docenti, personale di servizio e famiglie) al fine di garantire soprattutto ai nostri ragazzi una qualità di studio in ambienti moderni, sicuri e confortevoli”*.