



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**PdR3a. Regole per gli interventi sugli edifici
Nucleo antico di Trezzo sull'Adda**
Adozione: DCC n°25 del 26.07.2018 - Approvazione: DCC n° 04 del 28.01.2019

scala 1:1.000

Data elaborazione: Gennaio 2019

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
Danilo Villa

Segretario Generale
Maria G. Fazio

Progettista
Sergio Dinalè
d.r.h. architetti
ASSOCIATI

Sergio Dinalè
Paola Rigonat Hugues
Enrico Robazza

collaborazione
Kristiana D'Agnolo

Venezia, via Temanza 1
Como, via Pessina 15

studio@drhassociati.com
www.drhassociati.com

Dirigente Settore Pianificazione del Territorio
Fausto Negri

Responsabile Settore Pianificazione del Territorio
Marco Colombo

- Confine comunale
- Tessuti a bassa trasformabilità di antica formazione
- Unità Minima di Intervento Obbligatorio (UMIO)
- Ambito soggetto a progetto di riqualificazione in corso

Regole per il recupero degli edifici esterni alle Unità Minime di Intervento obbligatorie

- Edifici soggetti a specifico vincolo
 1. castello visconteo (provvedimento del 19/9/1932)
 2. centrale elettrica, ex Crespi (provvedimento del 27/2/1982)
 3. villa comunale, già Visconti (provvedimento del 10/10/1966)
 4. casa Bassi, già Valvassori (provvedimento del 27/4/1978)
 5. casa Rolla, già casa Gargantini (provvedimento del 11/6/1984)
 6. compendio di cascina Rocca (provvedimento del 17/5/1991)
 7. Villa Cavenago, Marocco, Colombo (11/2/1960)
 8. Santuario Maternità di Maria - Concesa (provvedimento 28/11/1983)
- Edifici di notevole interesse storico, architettonico e paesaggistico
- Edifici di antico impianto
- Edifici privi di interesse storico, architettonico e paesaggistico
- Edifici di recente formazione da armonizzare al contesto
- Edifici da recuperare mantenendo impianto planimetrico
- Edifici privi di interesse storico, architettonico e paesaggistico da demolire
- Edifici del villaggio

Regole per gli interventi edifici interni alle Unità Minime di Intervento obbligatorie

- Edifici soggetti a specifico vincolo
- Edifici di notevole interesse storico, architettonico e paesaggistico
- Involucro edificio da mantenere
- Sedime nuovo edificio
- Edifici da recuperare mantenendo impianto planimetrico
- Edifici privi di interesse storico, architettonico e paesaggistico da demolire

Regole comuni

- Facciate di notevole interesse storico, architettonico e paesaggistico
- Passaggi
- numero di piani

