



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PdR4. Carta dei vincoli. Intero Territorio

Adozione: DCC n°25 del 26.07.2018 - Approvazione: DCC n° 04 del 28.01.2019

scala 1:7.500

Data elaborazione: Gennaio 2019

Sindaco e Assessore all'Urbanistica
Danilo Villa

Segretario Generale
Maria G. Fazio

Progettista
Sergio Dinalè

drharchitetti
associati

Sergio Dinalè
Paola Rigonat Hugues
Enrico Robazza

collaborazione
Kristiana D'Agnolo

Venezia, via Temanza 1
Como, via Pessina 15

studio@drhassociati.com
www.drhassociati.com

Dirigente Settore Pianificazione del Territorio
Fausto Negri

Responsabile Settore Pianificazione del Territorio
Marco Colombo

Legenda

VINCOLI GEOLOGICI E IDROGEOLOGICI

Piano per l'assetto idrogeologico PAI

vincolo PAI - fascia A

vincolo PAI - fascia B

vincolo PAI - fascia C

Vincoli derivanti dallo studio geologico comunale

Aree con grado 4 di fattibilità

Vincoli di Polizia Idraulica relativi al reticolo idrico

Fascia di rispetto ai fini della Polizia Idraulica

Fasce di rispetto dei pozzi idropotabili D.Lgs. 152/2006 art.94

Zone di tutela assoluta

Fascia di rispetto

VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI

Fascia dei fiumi e dei corsi d'acqua

Boschi e foreste

Bellezze d'insieme

Beni d'interesse artistico e storico

Beni d'interesse archeologico

Parco Regionale Adda Nord

Parco Naturale Adda Nord

Dichiarazione di notevole interesse pubblico
ambito di tutela paesaggistica naviglio Martesana
DGR n.8/3095 del 01/08/2006

Zona Speciale di Conservazione (ZCS)

ZONE E FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto autostradale

Fascia di rispetto cimiteriale

eletrodotti esistenti 132 KV

eletrodotti esistenti 220 KV

eletrodotti esistenti interrati 220 KV

Fascia di rispetto dei metanodotti

Rispetto Grandi Infrastrutture
fascia di rispetto ferrovia Bergamo-Seregno (appr. prog. preliminare CIPE 02/12/2005)
fascia di rispetto Pedemontana (appr. prog. preliminare CIPE 29/03/2006)

Area a rischio di incidente rilevante RIR

Ambito estrattivo ATE

Antenne esistenti e autorizzate

Aree oggetto di bonifica

1. Ex Fornace dell'Adda bonifica certificata con destinazione industriale
e messa in sicurezza inquinanti con inedificabilità

2. Ex Fornace Laterizi area da bonificare ai sensi del Digs 152/06

3. Ex Fornace Radelli bonificata

4. Ex Fornace San Martino: bonifica certificata con destinazione residenziale

5. Ecozidri eseguita messa in sicurezza dei cumuli

