



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 13 del 30/04/2021

OGGETTO: ESAME E APPROVAZIONE VARIANTE AL P.G.T. CON PROCEDIMENTO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE- ART. 97 L.R.12/2005, ART. 8 D.P.R. 160/2010 DITTA GRAS CALCE SRL - REALIZZAZIONE TORRE DI MISCELAZIONE

Adunanza di **Prima** convocazione – Seduta **Pubblica Ordinaria**

L'anno **duemilaventuno** addì **trenta** del mese di **Aprile** alle ore **09:00**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato via pec ai singoli componenti, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali. A causa dell'eccezionalità determinata dall'emergenza epidemiologica Covid 19 la seduta, ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.L. 17.03.2020 n. 18 e secondo le modalità stabilite nella Conferenza Capigruppo del 21.04.2021 si è svolta in videoconferenza con la presenza del Sindaco-Presidente e del Segretario Comunale in Villa Gardenghi, nella sala delle adunanze consiliari.

Presiede il **Sindaco Silvana Carmen Centurelli**.

Alla seduta ha partecipato il **Segretario Generale Dott.ssa Maria G. Fazio**.

La Signora **Silvana Carmen Centurelli** in qualità di **Sindaco** ha assunto la presidenza e ha incaricato il Segretario Generale di effettuare l'appello nominale, secondo quanto previsto dall'art. 73 comma 1) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020. Risultano collegati in video conferenza al momento dell'adozione della presente delibera:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	CENTURELLI SILVANA CARMEN	X	
2	Vice Sindaco	VILLA DANILO	X	
3	Assessore	FAVA FRANCESCO	X	
4	Assessore	MOIOLI CRISTIAN	X	
5	Consigliere	SCOTTI VIVIANA	X	
6	Assessore	OGGIONI TIZIANA	X	
7	Consigliere Capogruppo	CASULA FEDERICA	X	
8	Assessore	BARZAGHI ROBERTO SALVATORE	X	
9	Consigliere	BARZAGHI GIOVANNA	X	
10	Consigliere	FRANZINI VANESSA	X	
11	Consigliere	IANNUCCI STELLA		X
12	Consigliere	GRITTI FABIO ROSARIO	X	
13	Consigliere Capogruppo	GEROMINI EMANUELA	X	
14	Consigliere	TORRI DIEGO	X	
15	Consigliere	MUSCHITIELLO ANNA	X	
16	Consigliere Capogruppo	CONFALONE SERGIO	X	
17	Consigliere Capogruppo	COLOMBO MASSIMO	X	

PRESENTI: 16 ASSENTI: 1

Constato il numero legale degli intervenuti, verificata la qualità del segnale video e audio e che la voce degli intervenuti collegati da remoto sia udibile in maniera chiara e distinta, il Sindaco-Presidente ha dichiarato aperta la seduta ed invita il Consiglio comunale a trattare l'argomento in oggetto.

OGGETTO: ESAME E APPROVAZIONE VARIANTE AL P.G.T. CON PROCEDIMENTO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE- ART. 97 L.R.12/2005, ART. 8 D.P.R. 160/2010 DITTA GRAS CALCE SRL - REALIZZAZIONE TORRE DI MISCELAZIONE

Il SINDACO-PRESIDENTE dà lettura dell'oggetto previsto al punto 3 dell'O.d.g.: "ESAME E APPROVAZIONE VARIANTE AL P.G.T. CON PROCEDIMENTO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE- ART. 97 L.R.12/2005, ART. 8 D.P.R. 160/2010 DITTA GRAS CALCE SRL - REALIZZAZIONE TORRE DI MISCELAZIONE" e cede la parola al Vice Sindaco e Assessore ai lavori pubblici, pianificazione territorio, patrimonio, viabilità, Villa Danilo, per relazionare in merito.

RELAZIONA, QUINDI, IL VICE SINDACO VILLA D., così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta in data odierna e che di seguito si riporta:

"Gentili Consiglieri, la società Gras Calce in data 27.10.2020 ha presentato al protocollo del Comune un'istanza per l'attivazione del procedimento di variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 con la proposta di Sportello Unico per le Attività Produttive per l'ambito industriale esistente di proprietà per la realizzazione di una torre per la miscelazione avente un'altezza di metri 38 (trentotto) in variante alle norme tecniche.

Il progetto proposto dalla società Gras Calce, non essendo conforme allo strumento urbanistico risulta in variante allo stesso solo limitatamente per l'ambito industriale esistente quale "tessuti a funzione produttiva ad alta trasformabilità".

Ecco perché viene presentata all'attenzione di questo Consiglio Comunale l'approvazione della VARIANTE AL P.G.T. CON PROCEDIMENTO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE.

Il procedimento che oggi ha portato all'attenzione del Consiglio Comunale questa Delibera è iniziato con deliberazione di Giunta Comunale n°91 del 11.11.2020 dando avvio al procedimento di sportello unico per le attività produttive in variante al PGT vigente proposto dalla ditta Gras Calce srl per la realizzazione di una torre di miscelazione e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica e di valutazione di incidenza ambientale rispetto alla zona speciale di conservazione Oasi Le Foppe con l'individuazione dell'autorità procedente e competente per la valutazione ambientale.

In data 19.11.2020 è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'area industriale in cui è insediata la società Gras Calce srl, e sono stati pubblicati sul portale SIVAS della Regione Lombardia il Rapporto ambientale e gli elaborati presentati ed è stato inoltrato invito alla conferenza di valutazione prevista per il giorno 23.12.2020 a cui sono stati chiamati ad esprimere il proprio parere tutti gli enti competenti.

In data 23.12.2020 si è tenuta presso il municipio del Comune di Trezzo sull'Adda la Conferenza di verifica semplificata con la sola raccolta dei pareri pervenuti per la valutazione dell'esclusione alla Valutazione Ambientale Strategica - valutazione di Incidenza sul SIC "Oasi Le Foppe" per lo sportello unico per le attività produttive Gras Calce srl, riportando nel verbale che tutti i pareri pervenuti hanno avuto espressione favorevole all'intervento, rimanendo in attesa del parere di Città metropolitana di Milano.

In data 07.01.2021 è pervenuto al protocollo comunale al n. 397 il Decreto da parte della Città Metropolitana n. 1/2021 - Valutazione SUAP Gras Calce rispetto al sito "Oasi Le Foppe".

In data 01.02.2021 si è tenuta la Conferenza di valutazione finale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto esprimendo parere positivo circa la compatibilità ambientale del progetto di realizzazione di una torre di miscelazione della società Gras Calce srl, mediante Sportello Unico per le Attività produttive, in variante al PGT.

La procedura di valutazione ambientale strategica (rapporto di esclusione della valutazione di incidenza) del progetto avanzato dalla ditta Gras Calce srl si è quindi conclusa favorevolmente così come da parere motivato datato 01.02.2021, trasmesso alle parti interessate in data 02.02.2021 ed essendo stati rilasciati pareri paesistici dalla commissione del paesaggio in data 22.12.2020, 01.03.2021 e 22.03.2021.

Ai fini del rilascio del provvedimento autorizzativo finale, è necessario oltre che alla sottoscrizione della convenzione e all'ottenimento della valutazione paesistica, che questo Consiglio approvi la variante urbanistica al PGT.

Sottolineo che la proposta di Sportello Unico per le Attività Produttive ha recepito, nelle tavole grafiche e all'interno della convenzione regolante gli impegni tra le parti, gli elementi di integrazione ambientale segnalati dal rapporto di verifica e tali elementi dovranno essere specificatamente definiti in sede di presentazione del titolo abilitativo, mentre i dettagli realizzativi verranno disciplinati attraverso il rilascio del titolo abilitativo da richiedere.

Colgo l'occasione per rimarcare l'importanza della scelta politica di questa amministrazione nel consentire alla ditta presente sul territorio da decenni a continuare a rimanere sul nostro territorio, dando lavoro a molti nostri cittadini.

Preciso che la variante riguarda la sola altezza della torre di miscelazione e la convenzione origina uno standard pari a € 150.000,00”

IL SINDACO-PRESIDENTE apre il dibattito ed intervengono i Consiglieri:

Colombo Massimo
Villa Danilo
Torri Diego
Geromini Emanuela

IL SINDACO-PRESIDENTE chiuso il dibattito chiede se ci sono dichiarazioni di voto

CHIESTA ed ottenuta la parola il Consigliere Geromini E., Capogruppo del gruppo “Obiettivo comune” dà lettura della propria dichiarazione di voto di astensione che invia al Segretario per essere allegata al verbale;

CHIESTA ed ottenuta la parola il Consigliere Confalone S., Capogruppo del gruppo “Città viva” dichiara di annunciare il voto contrario del proprio gruppo;

CHIESTA ed ottenuta la parola il Consigliere Colombo M., Capogruppo del gruppo “Trezzo al centro” dichiara di annunciare il voto contrario del proprio gruppo;

CHIESTA ed ottenuta la parola il Consigliere Casula F., Capogruppo del gruppo “Per il cambiamento” dà lettura della propria dichiarazione di voto favorevole che invia al Segretario per essere allegata al verbale;

Dopodichè

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Vice Sindaco e Assessore ai lavori pubblici, pianificazione territorio, patrimonio, viabilità, Villa D., così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e come sopra riportata;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali così come risultano dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e che qui si intendono integralmente riportati;

VISTO il documento contenente la dichiarazione di voto di astensione del gruppo “Obiettivo comune” del quale il Consigliere Capogruppo Geromini E., ha dato lettura e che ha inviato al Segretario Comunale perché venisse allegata alla presente deliberazione;

UDITA la dichiarazione di voto contrario del Consigliere Confalone S., Capogruppo del gruppo “Città viva” così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e come sopra succintamente riportato, che qui si intende integralmente riportata;

UDITA la dichiarazione di voto contrario del Consigliere Colombo M., Capogruppo del gruppo “Trezzo al centro” così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta odierna e come sopra succintamente riportato, che qui si intende integralmente riportata;

VISTO il documento contenente la dichiarazione di voto favorevole del gruppo “Per il cambiamento” del quale il Consigliere Capogruppo Casula F., ha dato lettura e che ha inviato al Segretario Comunale perché venisse allegata alla presente deliberazione;

PREMESSO che:

- la società Gras Calce in data 27.10.2020 ha presentato al protocollo comunale al n. 18292 istanza con ricorso al procedimento di variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 de DPR 160/2010 con la proposta di Sportello Unico per le Attività Produttive per l'ambito industriale esistente di proprietà per la realizzazione di una torre per la miscelazione avente un'altezza di metri 38 (trentotto) in variante alle norme tecniche;

- il Comune di Trezzo sull'Adda dispone di un Piano di Governo del Territorio approvato con propria precedente delibera n. 4 del 28.01.2019, esecutiva ai sensi di legge;

- il Documento di Piano del suddetto Piano di Governo del Territorio del 28.01.2019 individua le aree, catastralmente identificate al Foglio 21 mappale 183 che formano il compendio immobiliare identificato come "tessuti a funzione produttiva ad alta trasformabilità";

RICHIAMATI:

- l'art. 8 del D.P.R. n. 160 del 07.09.2010 ("regolamento per la semplificazione e il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive"), che al comma 1 dispone quanto segue:

"1. Nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica. Qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, ove sussista l'assenso della Regione espresso in quella sede, il verbale è trasmesso al Sindaco ovvero al Presidente del Consiglio comunale, ove esistente, che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile. Gli interventi relativi al progetto, approvato secondo le modalità previste dal presente comma, sono avviati e conclusi dal richiedente secondo le modalità previste all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380."

- l'art. 97 della L.R. 12 del 11.03.2005 e s.m.i. (Legge per il Governo del Territorio), che recita quanto segue: "(Sportello unico per le attività produttive) 1. Qualora i progetti presentati allo sportello unico per le attività produttive risultino in contrasto con il PGT, si applica la disciplina dettata dall'articolo 8 del d.P.R. 160/2010 (Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133), integrata dalle disposizioni di cui al presente articolo." - *Omissis* - "5-bis. Nel caso di approvazione di progetti comportanti variante alla strumentazione urbanistica, prima della definitiva approvazione della variante ad opera del consiglio comunale, il proponente deve sottoscrivere un atto unilaterale d'obbligo, con il quale si impegna a realizzare l'intervento secondo i contenuti e gli obiettivi prefissati, nonché a iniziare i relativi lavori entro nove mesi dal perfezionamento della variante, decorsi i quali il sindaco dichiara l'intervenuta decadenza del progetto ad ogni effetto, compreso quello di variante urbanistica."

VISTO il progetto proposto di Sportello Unico per le Attività Produttive per l'ambito industriale esistente di proprietà della società Gras Calce srl in questione costituito dai seguenti elaborati:

1. Elaborato grafico tav. 1 - inquadramento
2. Elaborato grafico tav. 2 - calcolo slp
3. Elaborato grafico tav. 3 - calcolo sc
4. Elaborato grafico tav. 4 - pianta stato di fatto
5. Elaborato grafico tav. 5 - pianta progetto
6. Elaborato grafico tav. 6 - pianta raffronto
7. Elaborato grafico tav. 7 - prospetti stato di fatto
8. Elaborato grafico tav. 8 - prospetti progetto
9. Elaborato grafico tav. 9 - prospetti progetto2
10. Elaborato grafico tav. 10 - prospetti raffronto
11. Elaborato grafico tav. 11 - prospetti raffronto2
12. Elaborato grafico tav. 12 - sezioni
13. Elaborato grafico tav. 13 - calcoli Park
14. Elaborato grafico tav. 14 - oneri
15. Elaborato grafico tav. 15 - dettagli
16. Relazione tecnica asseverazione
17. Dichiarazione per dispositivi anticaduta
18. Schema di convenzione
19. Identificativo nazionale Suap
20. Documentazione fotografica
21. Planimetria punti ancoraggio
22. Rapporto preliminare VAS
23. Relazione Tecnica
24. Simulazione fotografica
25. Vinca

26. Voltura societaria
27. Impatto acustico valutazione previsionale
28. Inquinamento acustico
29. Italgem fotografie
30. Italgem richiesta
31. Italgem tavola
32. Relazione PTCP
33. Relazione geologica o fattibilità
34. Verbale conferenza VAS SUAP gras calce
35. Dichiarazione Vigili del Fuoco
36. Pratica Vigili del Fuoco tav. 1
37. Pratica Vigili del Fuoco tav. 2
38. Pratica Vigili del Fuoco tav. 3
39. Pratica Vigili del Fuoco tav. 4
40. Parere motivato finale
41. Parere Parco Adda Nord
42. Parere Terna
43. Parere Italgem
44. Parere Arpa
45. Decreto Città Metropolitana Milano
46. Risultanze istruttorie Decreto Città Metropolitana Milano

CONSIDERATO che la proposta preliminare presentata risulta in variante allo strumento urbanistico vigente;

VISTO che questo sportello nell'esame istruttorio del progetto ha rilevato che, in base alle disposizioni del P.G.T., l'intervento richiesto sarebbe ammesso solo in presenza di una variante allo strumento urbanistico da eseguirsi con le modalità indicate dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010, al fine di consentire le opere richieste sull'area individuata al mappale 183 del foglio 21 classificata nel P.G.T. vigente quale "tessuti a funzione produttiva ad alta trasformabilità" dove è ammessa un'altezza massima pari a metri 12;

PRESO ATTO che in data 27.10.2020 la società Gras Calce srl ha presentato al protocollo comunale n. 18292, il Rapporto preliminare per l'esclusione dalla VAS e lo Studio di Incidenza contestuale alla richiesta di conferenza di servizi;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n°91 del 11.11.2020, esecutiva ai sensi di legge, si è dato avvio al procedimento di sportello unico per le attività produttive art. 97 L.R. 12/2005, art. 8 D.P.R. 160/2010 in variante al PGT vigente proposto dalla ditta Gras Calce srl per la realizzazione di una torre di miscelazione e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica e di valutazione di incidenza ambientale rispetto alla zona speciale di conservazione Oasi Le Foppe con l'individuazione delle autorità procedente e competente per la valutazione ambientale;

CONSIDERATO che:

- il comune di Trezzo sull'Adda in data 19.11.2020 con nota prot. n°20020 ha dato Avviso di avvio del procedimento in merito all'attivazione della procedura di Sportello Unico per le attività produttive con relativa indizione di Conferenza di Servizi per l'area industriale in cui è insediata la società Gras Calce srl;
- in data 19.11.2020 sono stati pubblicati sul portale SIVAS della Regione Lombardia il Rapporto ambientale e gli elaborati presentati ed è stato inoltrato invito alla conferenza di valutazione prevista per il giorno 23.12.2020;

PRESO ATTO, pertanto, che con la convocazione per la conferenza dei servizi in modalità semplificata ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e smi. in data 19.11.2020 prot. n. 20020, sono stati chiamati ad esprimere il proprio parere di competenza i seguenti enti:

- Regione Lombardia;
- Città metropolitana di Milano;
- Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente Lombardia ARPA Dipartimento di Milano;
- Agenzia di Tutela della salute A.T.S. di competenza;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici di Milano;
- Ente Regionale Parco Adda Nord;
- Comune confinante di Busnago (MB);

- Comune confinante di Grezzago (MI);
- Comune confinante di Cornate d'Adda (MB);
- Comune confinante di Roncello (MB);
- Comune confinante di Vaprio d'Adda (MI);
- Comune confinante di Capriate San Gervasio (BG);
- Comune confinante di Bottanuco (BG);
- Gruppo WWF locale gestore delle oasi naturalistiche in Trezzo sull'Adda;
- Legambiente;
- Gestore degli elettrodotti Terna;
- Gestore degli elettrodotti Italgas gestione reti;
- Gestore acqua potabile e fognatura gruppo Cap Holding;

CONSIDERATO che:

- in data 05.11.2020 è pervenuto al protocollo comunale al n° 18953 il parere di Terna;
- in data 16.12.2020 è pervenuto al protocollo comunale al n° 22131 il parere del Parco Adda Nord;
- in data 18.12.2020 è pervenuto al protocollo comunale al n° 22357 il parere di Italgas;
- in data 21.12.2020 è pervenuto al protocollo comunale al n. 22510 il parere di Arpa Lombardia;

DATO ATTO che:

- in data 23.12.2020 si è tenuta presso il municipio del comune di Trezzo sull'Adda la Conferenza di verifica semplificata con la sola raccolta dei pareri pervenuti per la valutazione dell'esclusione alla Valutazione Ambientale Strategica - valutazione di Incidenza sul SIC "Oasi Le Foppe" per lo sportello unico per le attività produttive Gras Calce srl, riportando nel verbale che tutti i pareri pervenuti hanno avuto espressione favorevole all'intervento, rimanendo in attesa del parere di Città metropolitana di Milano;
- in data 30.12.2020 è stato reso pubblico l'avviso di convocazione della seconda conferenza di valutazione della V.A.S. e per quanto riguarda l'acquisizione entro 30 giorni prima dell'adozione della variante, tramite consultazione del parere delle parti sociali ed economiche, ai sensi dell'art. 13 - comma 3 - della L.R. 12/2005, è stata pubblicata tutta la documentazione agli atti sul sito comunale e data informazione pubblica;
- dal 30.12.2020 al 30.01.2021 è stata messa a disposizione per 30 giorni, sul sito del comune, all'albo pretorio e sul SIVAS Regione Lombardia la proposta di progetto per la realizzazione di una torre di miscelazione ditta Gras Calce srl, mediante Sportello Unico per le Attività Produttive in variante al PGT, unitamente al rapporto Ambientale, alla Sintesi Non Tecnica e allo Studio di Incidenza;
- in data 07.01.2021 è pervenuto al protocollo comunale al n. 397 il Decreto da parte della Città Metropolitana n. 1/2021 - Valutazione SUAP Gras Calce rispetto al sito "Oasi Le Foppe";
- in data 01.02.2021 si è tenuta la Conferenza di valutazione finale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto di realizzazione di una nuova torre di miscelazione presentato dalla società Gras Calce srl, mediante Sportello Unico per le Attività Produttive, in variante al PGT;
- in data 01.02.2021 l'autorità competente per la V.A.S. d'intesa con l'autorità procedente ha emesso il parere motivato finale ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152, modificato e integrato dal D.lgs. 16 gennaio 2008 n°4, modificato e integrato dal D.lgs. 29 giugno 2010 n°128 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n.VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12, esprimendo parere positivo circa la compatibilità ambientale del progetto di realizzazione di una torre di miscelazione della società Gras Calce srl, mediante Sportello Unico per le Attività produttive, in variante al PGT;

DATO ATTO che:

- questo comune ha concluso favorevolmente la procedura di valutazione ambientale strategica (rapporto di esclusione della valutazione di incidenza) del progetto avanzato dalla ditta Gras Calce srl così come da parere motivato datato 01.02.2021, trasmesso alle parti interessate in data 02.02.2021 prot. n. 2396;
- in data 12.02.2021 la società Tecnogras srl ha presentato al protocollo comunale al n° 3064 integrazione al progetto;

- sono stati rilasciati pareri paesistici dalla commissione del paesaggio in data 22.12.2020, 01.03.2021 e 22.03.2021;

RILEVATO che, ai fini del rilascio del provvedimento autorizzativo finale, è necessario oltre che alla sottoscrizione della convenzione e all'ottenimento della valutazione paesistica, che questo Consiglio approvi la variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. 12/2005;

RITENUTO di approvare la variante urbanistica di che trattasi;

PRESO ATTO altresì che:

- la proposta di Sportello Unico per le Attività Produttive ha recepito, nelle tavole grafiche e all'interno della convenzione regolante gli impegni tra le parti, gli elementi di integrazione ambientale segnalati dal rapporto di verifica e tali elementi dovranno essere specificatamente definiti in sede di presentazione del titolo abilitativo;

- i dettagli realizzativi verranno disciplinati attraverso il rilascio del titolo abilitativo da richiedere;

ESAMINATI gli elaborati tecnici e grafici e lo schema di convezione a corredo della proposta di Sportello Unico per le Attività Produttive e ritenuti gli stessi conformi alla legislazione urbanistica statale e regionale in materia urbanistico ed edilizia;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Area Tecnica, ing. Fausto Negri, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L.;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile del Settore Servizi Finanziari, Dott. Emilio Pirola, in ordine alla regolarità contabile dell'atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L.;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE per appello nominale, presenti n. 16 Consiglieri, secondo i criteri previsti dall'art. 73 comma 1) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 si ottiene l'esito sotto riportato:

N°	Qualifica	Nome	favorevoli	contrari	astenuti
1	Sindaco	CENTURELLI SILVANA CARMEN	x		
2	Vice Sindaco	VILLA DANILO	x		
3	Assessore	FAVA FRANCESCO	x		
4	Assessore	MOIOLI CRISTIAN	x		
5	Consigliere	SCOTTI VIVIANA	x		
6	Assessore	OGGIONI TIZIANA	x		
7	Consigliere Capogruppo	CASULA FEDERICA	x		
8	Assessore	BARZAGHI ROBERTO SALVATORE	x		
9	Consigliere	BARZAGHI GIOVANNA	x		
10	Consigliere	FRANZINI VANESSA	x		
11	Consigliere	GRITTI FABIO ROSARIO	x		
12	Consigliere	GEROMINI EMANUELA			x
13	Consigliere	TORRI DIEGO			x
14	Consigliere Capogruppo	MUSCHITIELLO ANNA			x
15	Consigliere Capogruppo	CONFALONE SERGIO		x	
16	Consigliere Capogruppo	COLOMBO MASSIMO		x	

CON VOTI favorevoli n. 11, contrari n. 2 (Confalone S., Colombo M.) astenuti n. 3 (Geromini E., Torri D., Muschitiello A.), espressi per appello nominale da n. 16 Consiglieri presenti

D E L I B E R A

1. DI DICHIARARE quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa richiamate, la variante urbanistica di Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160 e ai sensi dell'art. 97 della L.R. 12/2005, presentata dalla società Gras Calce con sede in Trezzo sull'Adda via Grandi n. 5, finalizzata all'approvazione del progetto di realizzazione della torre di miscelazione da realizzare nell'edificio industriale in Via Grandi n. 5;
3. DI DARE ATTO che gli elaborati grafici e descrittivi che compongono la suddetta variante SUAP, depositati in atti, formano parte integrante del presente atto deliberativo e che sono dettagliatamente indicati in premessa;
4. DI DEMANDARE al Dirigente dell'area tecnica, ing. Fausto Negri, tutti gli atti inerenti e conseguenti la presente delibera.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, al fine di concludere il procedimento di variante urbanistica e di valutazione ambientale;

VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.)

EFFETTUATA LA VOTAZIONE per appello nominale, presenti n. 16 Consiglieri, secondo i criteri previsti dall'art. 73 comma 1) del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 si ottiene l'esito sotto riportato:

N°	Qualifica	Nome	favorevoli	contrari	astenuti
1	Sindaco	CENTURELLI SILVANA CARMEN	x		
2	Vice Sindaco	VILLA DANILO	x		
3	Assessore	FAVA FRANCESCO	x		
4	Assessore	MOIOLI CRISTIAN	x		
5	Consigliere	SCOTTI VIVIANA	x		
6	Assessore	OGGIONI TIZIANA	x		
7	Consigliere Capogruppo	CASULA FEDERICA	x		
8	Assessore	BARZAGHI ROBERTO SALVATORE	x		
9	Consigliere	BARZAGHI GIOVANNA	x		
10	Consigliere	FRANZINI VANESSA	x		
11	Consigliere	GRITTI FABIO ROSARIO	x		
12	Consigliere	GEROMINI EMANUELA			x
13	Consigliere	TORRI DIEGO			x
14	Consigliere Capogruppo	MUSCHITIELLO ANNA			x
15	Consigliere Capogruppo	CONFALONE SERGIO		x	
16	Consigliere Capogruppo	COLOMBO MASSIMO		x	

CON VOTI favorevoli n. 11, contrari n. 2 (Confalone S., Colombo M.) astenuti n. 3 (Geromini E., Torri D., Muschitiello A.), espressi per appello nominale da n. 16 Consiglieri presenti

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

1. Elaborato grafico tav. 1 - inquadramento
2. Elaborato grafico tav. 2 - calcolo slp
3. Elaborato grafico tav. 3 - calcolo sc
4. Elaborato grafico tav. 4 - pianta stato di fatto
5. Elaborato grafico tav. 5 - pianta progetto
6. Elaborato grafico tav. 6 - pianta raffronto
7. Elaborato grafico tav. 7 - prospetti stato di fatto
8. Elaborato grafico tav. 8 - prospetti progetto
9. Elaborato grafico tav. 9 - prospetti progetto2
10. Elaborato grafico tav. 10 - prospetti raffronto
11. Elaborato grafico tav. 11 - prospetti raffronto2
12. Elaborato grafico tav. 12 - sezioni
13. Elaborato grafico tav. 13 - calcoli Park
14. Elaborato grafico tav. 14 - oneri
15. Elaborato grafico tav. 15 - dettagli
16. Relazione tecnica asseverazione
17. Dichiarazione per dispositivi anticaduta
18. Schema di convenzione
19. Identificativo nazionale Suap
20. Documentazione fotografica
21. Planimetria punti ancoraggio
22. Rapporto preliminare VAS
23. Relazione Tecnica
24. Simulazione fotografica
25. Vinca
26. Voltura societaria
27. Impatto acustico valutazione previsionale
28. Inquinamento acustico
29. Italgem fotografie
30. Italgem richiesta
31. Italgem tavola
32. Relazione PTCP
33. Relazione geologica o fattibilità
34. Verbale conferenza VAS SUAP gras calce
35. Dichiarazione Vigili del Fuoco
36. Pratica Vigili del Fuoco tav. 1
37. Pratica Vigili del Fuoco tav. 2
38. Pratica Vigili del Fuoco tav. 3
39. Pratica Vigili del Fuoco tav. 4
40. Parere motivato finale
41. Parere Parco Adda Nord
42. Parere Terna
43. Parere Italgem
44. Parere Arpa
45. Decreto Città Metropolitana Milano
46. Risultanze istruttorie Decreto Città Metropolitana Milano
47. Dichiarazione di voto del gruppo Obiettivo comune
48. Dichiarazione di voto del gruppo Per il cambiamento

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Silvana Carmen Centurelli

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria G. Fazio